

Oesis s.r.l.

Canone Unico One.Pay



Agenda

Introduzione

1

Obiettivi principali

2

Interoperabilità

3

Software

4



1

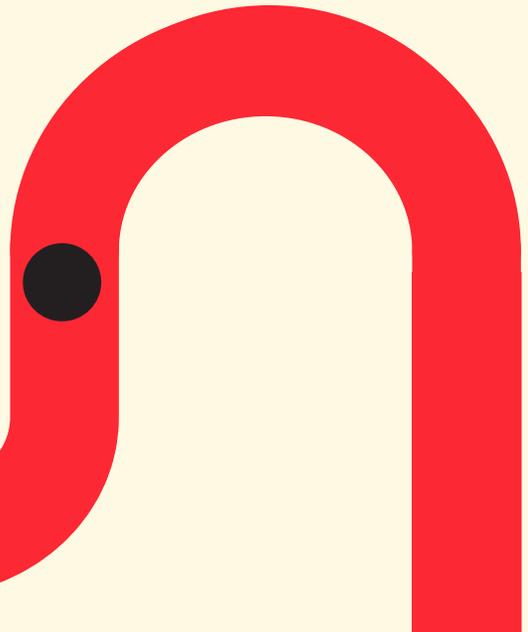
Introduzione

Con l'evento del CUP, si è fatta chiarezza sui processi correlati al canone unico.

Oggi, è indispensabile :

- 1) Autorizzare la pubblicità**
- 2) Concessionare l'occupazione di suolo pubblico.**

- 3) Prima del rilascio di qualsiasi titolo autorizzativo, deve essere versato il canone (durante l'anno in corso per la permanente)**





2

Obiettivi principali

Agevolare l'ufficio nel rilasciare le pratiche

Mettere in comunicazione gli uffici :

- 1. Chi autorizza**
- 2. Chi sovrintende al canone e lo incassa**
- 3. Chi controlla**

- 4. Tutto in una piattaforma multi accesso e multi ufficio**
- 5. Fornire una soluzione di front-end e Back-end integrata completamente responsive**



3

Interoperabilità

Protocollo

Protocollo in entrata
automatica
Assegnazione all'ufficio

Protocollo
automatico in uscita –
invio pec

Emissione di avvisi bonari,
rendicontazione
immediata dei pagamenti
applicazione di
interessi/ravvedimenti
automatica in caso di
ritardato pagamento

PagoPA

Registro Imprese

Forniamo connettività con
Infocamere per
l'aggiornamento ed il
monitoraggio delle
imprese per procedure
concorsuali,
aggiornamento PEC, ecc.

La gestione dei pagamenti
in sinergia con la
contabilità del comune.
Gestione degli
accertamenti contabili e
rendicontazione sul
software di contabilità

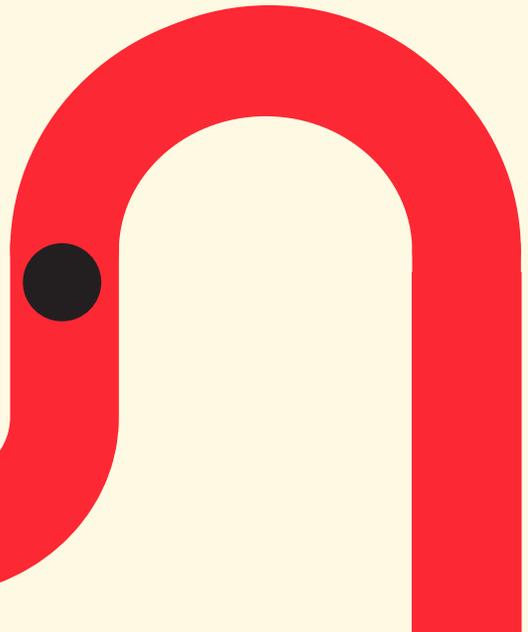
Contabilità dell'ente



4

Software

- **La gestione del Canone Unico è complessa e richiede strumenti adeguati.**
- **Il nostro software aiuta i Comuni a semplificare e ottimizzare il processo**
- **Complessità normativa**
- **Difficoltà di controllo e monitoraggio**
- **Elevati tempi di gestione**
- **Unisce il comune alle imprese/cittadini**
- **Trasparenza sui procedimenti, sulle tempistiche e rispetto dei protocolli di richiesta**
- **Il cittadino/impresa avrà sempre la posizione sotto controllo**
- **Aggiornamento normativo del software**



Le fasi di una pratica

1

Compilazione della pratica da parte del cittadino

2

Trasmissione pratica solo se controlli formali positivi

3

Notifica all'ufficio di una nuova pratica

4

Istruttoria pratica
Richiesta pareri (automatico)

5

Esito istruttoria con richiesta di pagamento attraverso Pagopa

6

Notifica avvenuto pagamento immediato –
Trasmissione atto

Parere richiesto inviato all'ufficio preposto (con pec, protocollo, email)

Rilascio parere attraverso il modulo pareri

Calcolatore Online Canone Unico



Temporanea Permanente

600

Occupazione di suolo pubblico

Riferimento

Contribuente/Tipo Iniziativa

Canone : 0.00
Riduzione Comp. A : 0.00
Canone definitivo : 0.00
N.Oggetti : 0

Svuota + Aggiungi

6543sgdfre

Categoria **Tipo di oggetto**

Occupazion (602) Occupazione di suolo Temporanea

Registra i dati

Lat : 44.71102519999999 Lon :12.2379697

Zona Suolo
Zn. 2

Mappa Satellite



Google Scorciatoie da tastiera Dati mappa Termini

Date di installazione per la durata **Temporanea**

Dal giorno	Al giorno	Giorni	Dalle ore	Alle ore
26/03/2025	10/04/2025	16	00:00	23:59:59

Giorno/i

Lunedì Martedì Mercoledì Giovedì Venerdì
 Sabato Domenica

Eventuale riduzione/esenzione

Paga Anno In detrazione

SI NO

Posizione dell'oggetto

Indirizzo Fronte di Esposizione Civico Posizione

(23) VIALE ALPI CENTRALI 12

Figura Larghezza/Raggio Lunghezza MI Sup.Reale Mq Sup.Suolo Fis

Rettangolo MI 2 2,000 2,00

1 2 2,000 2,00

N. oggetti Canone Occupazione Suolo

1 **42,02** €

Descrizione del calcolo

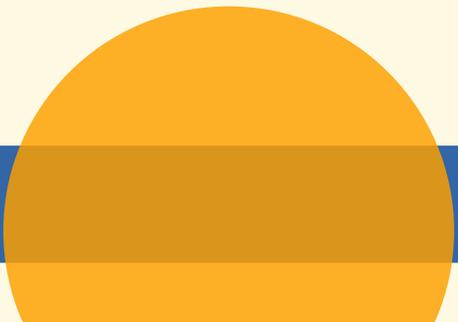
Formula : Tar. 0.700000 x Coef. Fascia 1.876 x Coef. Zona 1.000000 x Coef. Tipologico 1.000000 x Durata 16 x Sup. Fis. 2 x Num.Ogg. 1 = 42.0224

Tipo di calcolo : Superficie/giorno

Tariffa/Giorni : 0.700000

Zona sol

Annotazioni



Compilazione pratica per passi

Dati generali Pratica n. 15817

Stato pratica: Compilazione | Data inserimento: 24/02/2025 | Utente: [redacted] | Presenti per Delega/Procura ?

Dati di protocollazione

Trasm. Data: Data di trasmissione | Prot. Data: Data di Protocollo | Prot. Num: Numero d | Pratica. Num: 0 | Provenienza: Da back office | Ufficio Competente: Seleziona ...

Dettagli del tipo di pratica

Installazione: 26/01/2025 | Rimozione: 22/02/2025 | Oggetto: Esempio di pratica CUP

Durata: TEMPORANEA

Riduzione: ...

Annotazioni o comunicazioni integrative all'ufficio

Aggiornato da: [redacted] | 24-02-2025 01:11:01

[Elenco pratiche](#) [Registra](#)

Gestione dei soggetti (delegati, professionisti, imprese, ecc)

1 Dati Generali 2 **Soggetti** 3 Oggetti 4 Pagamenti 5 Documenti 6 Trasmetti

Ruolo	Anagrafica	Firmatario	Documento
  Richiedente	 AZIENDA ONLUS DI PROVA  Cod. Fis. 00000000011 P.IVA 12345678911  federico.stefani@oesis.it		AGGIUNGI DOC

[+ Aggiungi Anagrafica](#) [Elenco pratiche](#)

1 Dati Generali 2 Soggetti 3 **Oggetti** 4 Pagamenti 5 Documenti 6 Trasmetti

6543sgdfr
 Categoria **1** Tipo di oggetto
 Occupazione c (603) Piazzole/Gazebo per finalità no profit, reli **Registra i dati** **Chiudi la scheda**

Lat : 44.6939766 Lon :12.1795772
 Zona Suolo
 Zn. 1

Date di installazione per la durata **Temporanea**
 Dal giorno 26/01/2025 Al giorno 22/02/2025 Giorni **28** Dalle ore 00:00 Alle ore 23:59:59

Giorno/
 Lunedì Martedì Mercoledì Giovedì Venerdì
 Sabato Domenica

Paga Anno SI In detrazione NO

Posizione dell'oggetto

Indirizzo Fronte di Esposizione (847) VIA ALPE DI SIUSI Civico 12 Posizione

Figura Rettangolo Larghezza/Raggio MI 2 Lunghezza MI 3
 Sup.Reale Mq 6,000 Sup.Suolo Fis 6,00
 N. oggetti 1 Canone Occupazione Suolo **237,55** €

Descrizione del calcolo
 Formula : Tar. 0.700000 x Coef. Fascia 2.02 x Coef. Zona 1.000000 x Coef. Tipologico 1.000000 x Durata 28 x Sup. Fis.6 x Num.Ogg.1 = 237.552
 Tipo di calcolo : Superficie/giorno
 Tariffa/Giorni : 0.700000
 Zona sol

Mappa Satellite
 Google

Inserimento oggetti in base alle necessità dell'utente e calcolo immediato del canone

[← Ritorna alle pratiche](#)

Prima di compilare i documenti segui le istruzioni :

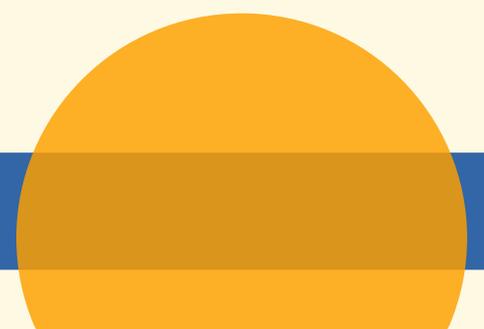
- Prima di prelevare i documenti compilati, deve essere inserito il richiedente, devono essere inseriti gli oggetti ed eseguiti i pagamenti se previsti
- Se il documento prevede dei campi da compilare, il file deve essere stampato come documento PDF, non è sufficiente salvarlo e firmarlo.

Copy Excel CSV

Cerca ...

N.	Titolo	Componi	Preleva	Allega	Dim.
0.0	Richiesta occupazione suolo (OBBLIGATORIO) ATTENZIONE : <i>Richiesta di occupazione suolo pubblico</i> Dimensione massima del file 2 Mb				2 Mb
1.1	Planimetria in scala adeguata dell'area interessata ATTENZIONE : <i>Planimetria in scala adeguata con individuazione catastale dell'area interessata. Non allegare Google Maps.</i> Dimensione massima del file 2 Mb				2 Mb
1.2	Documentazione fotografica dell'area ATTENZIONE : <i>Documentazione fotografica dell'area interessata con più punti di presa atta a dimostrare il contesto dai vari punti di visuale</i> Dimensione massima del file 2 Mb				2 Mb
9.1	Documento integrativo n. 1 ATTENZIONE : <i>Documento integrativo n. 1</i> Dimensione massima del file 2 Mb				2 Mb
9.2	Documento integrativo n. 2 ATTENZIONE : <i>Documento integrativo n. 2</i> Dimensione massima del file 2 Mb				2 Mb
9.3	Documento integrativo n. 3 ATTENZIONE : <i>Documento integrativo n. 3</i> Dimensione massima del file 2 Mb				2 Mb
9.4	Documento integrativo n. 4 ATTENZIONE : <i>Documento integrativo n. 4</i> Dimensione massima del file 2 Mb				2 Mb

Documentazione configurabile dall'ufficio. Modulistica online precompilata



Controllo formale pratica

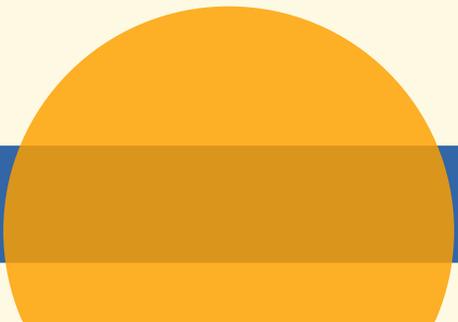
Stiamo verificando se la pratica è completa.
Verranno eseguiti dei controlli formali.
In caso di esito negativo troverai lista degli errori :

- ✓ 1) Controllo dati generali
- ❓ 2) Controllo soggetti
- ❓ 3) Controllo oggetti
- ✓ 4) Controllo pagamenti
- ❓ 5) Controllo documenti

Esito controllo negativo : verifica gli errori e correggi nella relativa scheda

- **2) Soggetti**
 - Documento identità Richiedente AZIENDA ONLUS DI PROVA assente
 - Cognome firmatario assente Richiedente AZIENDA ONLUS DI PROVA
 - Nome firmatario assente Richiedente AZIENDA ONLUS DI PROVA
 - Data di nascita firmatario Richiedente AZIENDA ONLUS DI PROVA
 - Data di nascita firmatario Richiedente AZIENDA ONLUS DI PROVA
 - Sesso firmatario Richiedente AZIENDA ONLUS DI PROVA
 - Toponimo Indirizzo firmatario Richiedente AZIENDA ONLUS DI PROVA
 - Indirizzo Indirizzo firmatario Richiedente AZIENDA ONLUS DI PROVA
- **3) Oggetti**
 - Non è stato inserito alcun oggetto
- **5) Documenti**
 - 0.0-Richiesta Occupazione Suolo non presente

**Controllo formale per sezione.
Controllo della veridicità delle marche da bollo (per valore e per
scontrino)**



Prot.11025/2025 del 20/02/2025

Dati Generali Procedura

Soggetti

- DE
- RI

Oggetti

Documenti

- Ric. Prot. N. 11025 del 20-02-2025 12:41:11
- 0.0 - Richiesta occupazione suolo...
- Documenti Ufficio

€ Pagamenti

Integrazioni

Istruttorie

- 21/02/2025
 - Pareri
 - Atti
 - + Nuovo Atto

Protocollo

- Prot. 11025 Notificato il
 - 2827-Richiesta occupazione suolo
- + Nuovo protocollo

Eventi

- 2025-02-21 13:24:51-Assegnata a...
- 2025-02-21 13:22:33-Assegnata a...
- 2025-02-21 12:01:30-Avviata Istruttoria 1...
- 2025-02-21 11:46:34-Assegnata a...
- 2025-02-20 12:41:13-Avvenuta protocollazione...
- 2025-02-20 12:38:42-Pratica Trasmessa da...

+ Nuovo Pagamento Elenco Pagamenti Ricalcola Pagamenti

Gestione Pagamenti Canone Unico ID : 15811 prot 11025

Riepilogo Contabile Pratica

1) Spese istruttorie	0.00
2) Canone	0.00
3) Interessi	0.00
4) Sanzione	0.00
Totale Pratica	0.00
Pagato	0.00
Da pagare (L'importo si aggiorna con il pagamento)	0.00

Crea una nuova reversale di pagamento

Numero Rate: Num. Rate 1 Modalità di versamento: Pago PA Sanzione: Sanzione non applicata

Scadenze: 25/02/2025 Quote (separate da " "): 1 Codice Avviso PagoPA:

€ Crea la reversale di pagamento

Pagamenti attesi per la pratica

-	Stato	Rata	Scadenza	Modalità	Estremi Avviso	Ric.	Pagato il	Importo	Pagato
TOTALI							0,00	0,00	

Fase istruttoria con menu ad albero, per una facile gestione dell'iter

Gestione dei pareri e compilazione automatica dei documenti da template completamente personalizzabili dell'ufficio



oesis

Per una demo completa scrivi a :
info@oesis.it

Grazie

Federico Stefani

www.oesis.it